



FELICE IMMOBILIEN
ENTWICKLUNGS GMBH
Auhofstraße 170 A-1130 Wien
www.felice-immo.at
Tel. +43 1 87779 38



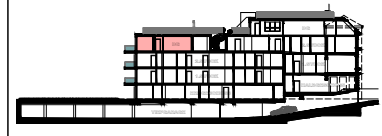
**SCHILLERSTRASSE 11
2340 MÖDLING**

ein PROJEKT der FSS
PROJEKTENTWICKLUNG GMBH
Fadingerstraße 5 A-3108 St.Pölten

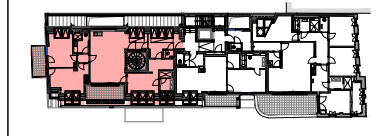
**DACHGESCHOSS
TOP 16 4 Zimmer**

WOHNFLÄCHE:	133.25m ²
TERRASSEN:	63.29m ²
LOGGIA:	--
BALKONE:	7.92m ²
GARTEN:	--
EINLAGERUNG:	5.60m ²
RAUMHÖHE:	mind. 2.50m

SCHNITT



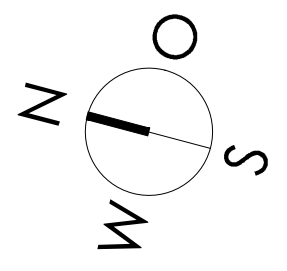
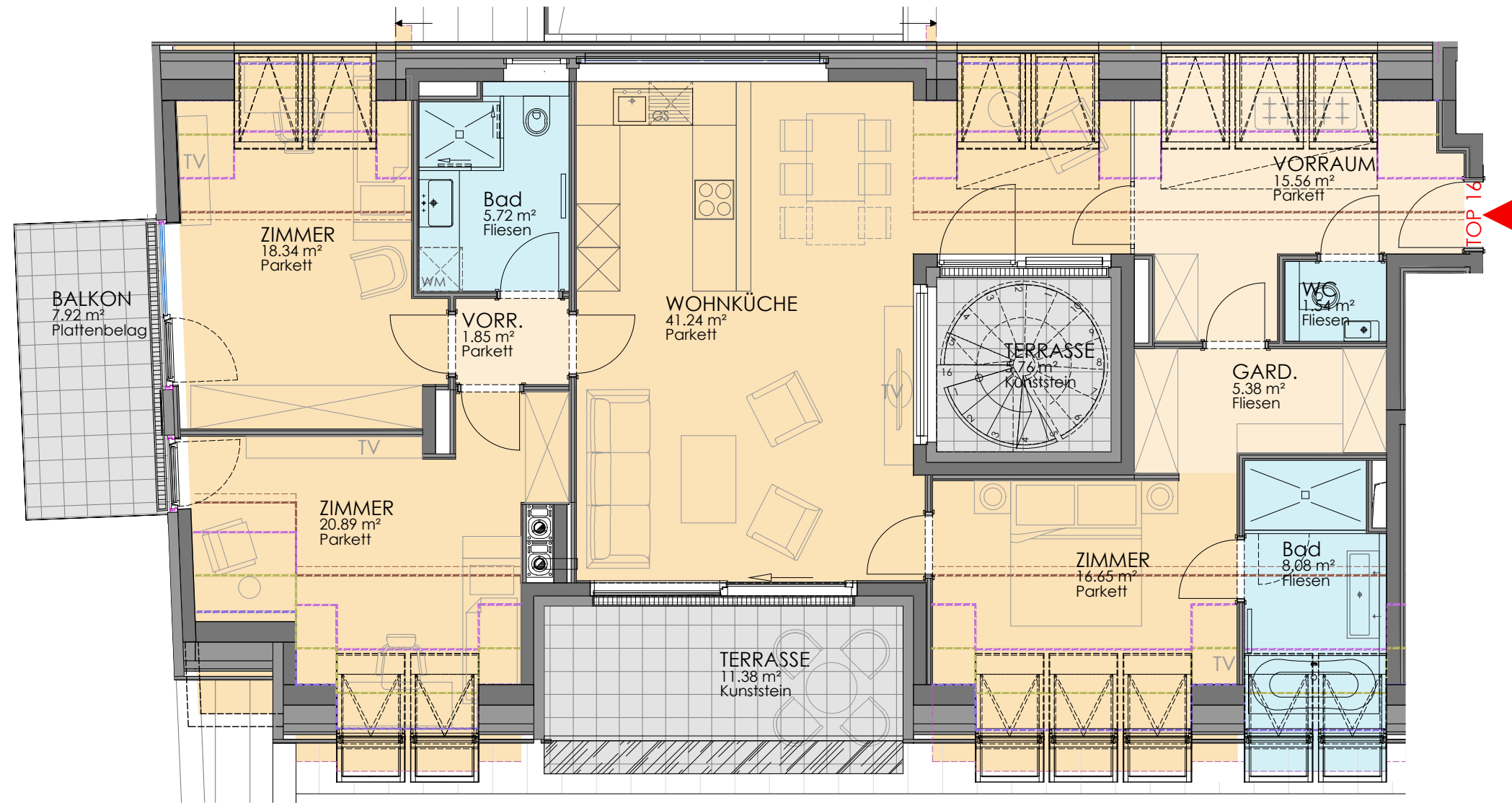
ÜBERSICHT



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
Türkoten sind Durchgangslichten. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich!
Alle Maße sind in Zentimeter, sofern nicht anders angegeben.
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.

FORM + FUNKTION
ARCHITEKTURBÜRO
Baumeister und Innenarchitektur GmbH
www.formundfunktion.at

PLANSTAND: 24.09.2020



0 1 2 3 4 5 m

MASSTAB 1:75
NUR BEI AUSDRUCK IN A3 MASSTÄBLICH